

# DAS NONPLUSULTRA

## DIE LIVING EXCLUSIVE CUBES



**LE Lounge & LE Showroom**  
**Produktwelt von LE Projects**



## LE LOUNGE

### FASSADE

DIE EXTRAVAGANTE KERA-  
MIKPLATTEN-AUSSENFAS-  
SADE IST EIN ECHTER HINGÜ-  
CKER UND DEFINITIV MEHR  
ALS „NUR FASSADE“



### CORTEN STAHL

DIE HOCHWERTIGEN WASSER-  
UND PFLANZENBECKEN AUS  
CORTENSTAHL SORGEN FÜR  
EIN SCHÖNES AMBIENTE



### BEGRÜNUNG

DIE VERTIKALE BEGRÜNUNG  
BETTET DIE INTEGRATION  
DER EVENTBEREICHE IN DEN  
GRÜNEN LE AUSSEN-SHOW-  
ROOM HARMONISCH EIN





### **LAMELLENDACH**

DAS MULTI-FUNKTIONALE UND REGENDICHTE LAMELLENDACH STEHT FÜR HÖCHSTE FLEXIBILITÄT UND GARANTIERT DEN PERFEKTEN LICHTEINFALL



### **GLASSCHIEBEELEMENTE**

DIE MODERNE VERGLASUNG ERMÖGLICHT EINEN FLIESSENDEN ÜBERGANG ZUR TERRASSE UND IN DEN LE SHOWROOM



### **SPANNDECKEN**

HOCHWERTIGE SPANNDECKEN SIND EINE MODERNE FORM INNOVATIVER DECKENGESTALTUNG MIT EINER VIELZAHL VON VERARBEITUNGSMÖGLICHKEITEN



### **BELEUCHTUNG**

DIE STILVOLLEN BELEUCHTUNGSTECHNIKEN SORGEN FÜR DAS RICHTIGE AMBIENTE – EGAL ZU WELCHER TAGESZEIT





## DIE LE LOUNGE

### VIELFÄLTIGE EVENTKAPAZITÄTEN MIT STIL

---

Direkt an unseren wunderschönen grünen Living Exclusive (LE) Showroom angegliedert, öffnen wir die Pforten der Living Exclusive Lounge. Die LE Lounge dient als Eventlocation für diverse Anlässe und bietet unterschiedliche Raumdimensionen. Als Musterprojekt unserer modernen LE Cubes in Plug & Play Bauweise enthält die LE Lounge zahlreiche Produkte unserer High End Lifestyle- und Wellness Premium Hersteller-Kooperationen.

Unsere vielfältigen Räumlichkeiten mit Stil stehen Ihren individuellen Events zur Verfügung. Ob privater Anlass wie Geburtstag oder geschäftlicher Zweck wie Firmenevent oder Tagung – Es ist unser höchstes Anliegen, Ihr Event mit außergewöhnlichem Charme und einem professionellen Konzept zu einem vollen Erfolg werden zu lassen. Unter der Woche und an Wochenenden heißen wir Gäste von überall her Willkommen und stellen durch einen engen Kommunikationsaustausch im Vorfeld sicher, dass Ihre Vorstellungen und Wünsche in die Tat umgesetzt werden. Natürlich beraten wir Sie hierzu jederzeit liebend gern persönlich und erstellen Ihnen ein individuelles Angebot. Zusammen mit unserem Catering-Partner und Technikteam (falls gewünscht) sorgen wir dafür, dass Ihr Event in der LE Lounge ein voller Erfolg wird!

Kontaktieren Sie uns und erzählen Sie uns von Ihren Eventplänen. Wir freuen uns darauf, Ihre Vorstellungen in die Realität umsetzen zu dürfen und gemeinsam an einem Strang zu ziehen!



# UMSETZUNG VERSCHIEDENSTER EVENTS

## WIR VERWIRKLICHEN IHRE IDEEN

---

Die Räumlichkeiten der LE Lounge stehen für individuelle Nutzungen jeglicher Art zur Verfügung. Die folgenden Anlässe sind nur ein Beispiel für Ihr Event in unserer LE Lounge:

### WORKSHOP, SCHULUNG, TAGUNG

Die modernen und lichtdurchfluteten Räumlichkeiten unserer LE Lounge im Erd- als auch im Obergeschoss dienen Ihren Workshops, Schulungen oder Konferenzen. Kreieren sie neue Ideen, zusammen im Team, in einem gedankenregenden, neuen Umfeld. Auf unserem großen Außen-Showroom-Areal lassen sich im Frühjahr bis Spätsommer weitere Workshop- oder Schulungsstationen (falls gewünscht in Pagodenzelten) aufbauen, damit Ihr Event von Anbeginn dynamisch und energiebeladen gestaltet wird. Bei uns wird die Atmosphäre geboten, in der man nicht nur seiner Kreativität freien Lauf lassen, sondern in der man sich auch die nötige Inspiration holen kann.

- Business Workshop oder Schulung
- Seminar oder Tagung
- Spiritueller Workshop

### PRODUKTNEUVORSTELLUNGEN

Ihr Unternehmen oder Arbeitgeber launcht ein neues Produkt und sucht die ideale Positionierung für dieses? Gerne stellen wir Ihnen hierfür die LE Lounge inkl. dem großen Showroom-Areal zur Verfügung. Unsere Räumlichkeiten bieten die perfekte Möglichkeit für interne oder externe Produktschulungen. Wir freuen uns gemeinsam mit Ihnen das perfekte Package für Ihre Produktneuvorstellung zu gestalten, welches den Werten sowie dem Image Ihres Unternehmens gerecht wird.

- Produktneuvorstellung & Produktschulung

### PRIVATE VERANSTALTUNGEN

Sie haben Grund zum Feiern aber nicht genügend Platz zu Hause? Oder möchten sogar einmal ganz gezielt „raus aus den eigenen vier Wänden“? Lassen Sie uns gemeinsam Ihren großen Tag etwas ganz Besonderes werden.

- Familienfeiern in privater und schöner Atmosphäre wie etwa Geburtstagsfeier, Taufe, Konfirmation/Kommunion oder Hochzeit

Sie suchen einen exklusiven Ort, der Ihrer künstlerischen Veranstaltung gerecht wird? Die LE Lounge bietet die optimale Atmosphäre für kulturell eingebettete Events. Für künstlerische Ausstellungen besteht die Möglichkeit die einzelnen Räumlichkeiten wochenweise zu mieten (maximale Dauer 4 Wochen).

- Vernissage und Galerie/Ausstellung
- Lesung





## LE SPACUBE

### JALOUSIEN

WENN SIE MAL UNGESTÖRT  
SEIN WOLLEN ODER EINEN  
SONNENSCHUTZ BENÖTIGEN



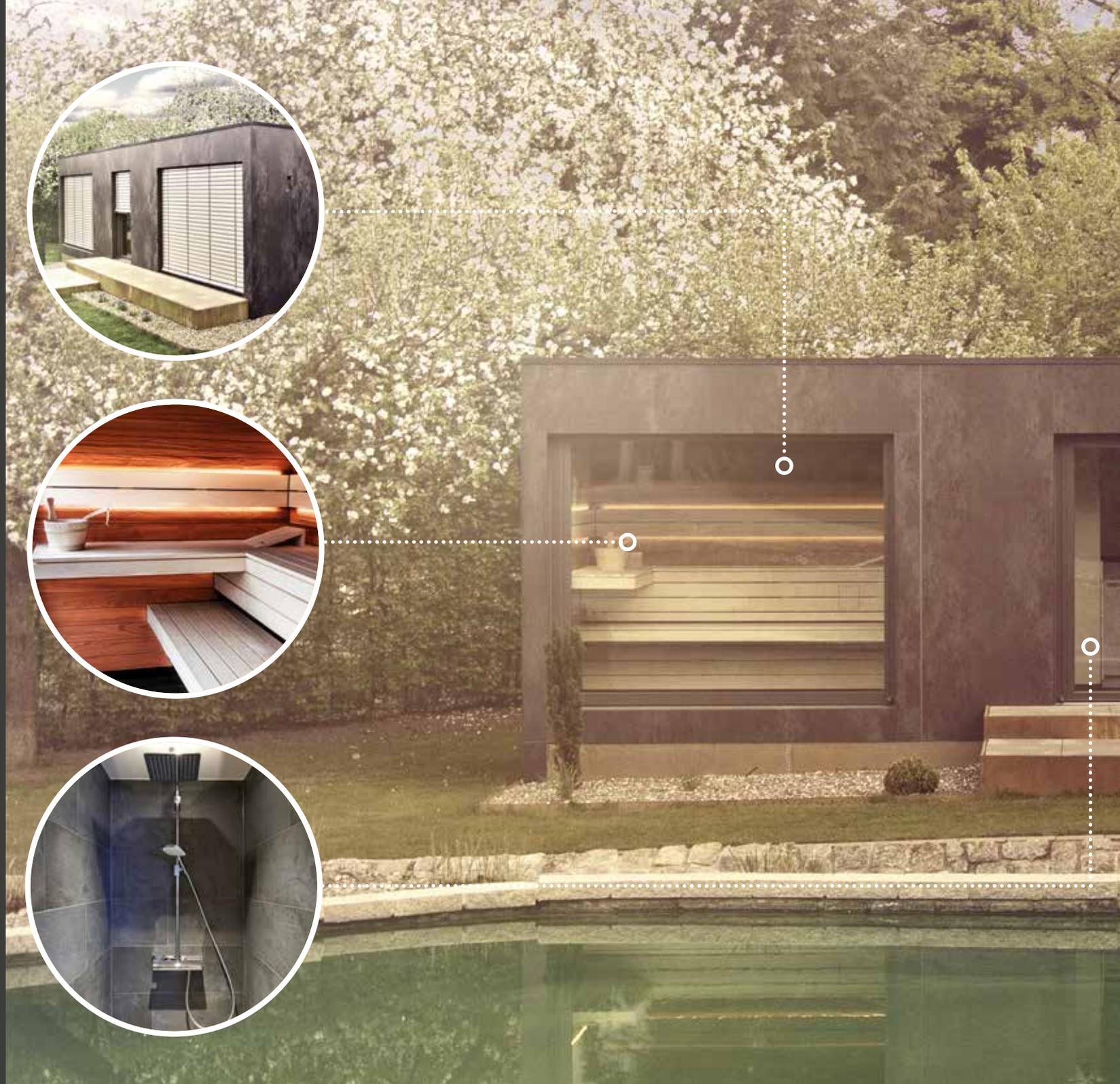
### SAUNA

ENTSPANNEN, WOHLFÜHLEN  
& ABSCHALTEN MIT EINER  
MASSGEFERTIGTEN SAUNA  
DER RENOMMIERTEN CORSO  
SAUNA MANUFAKTUR



### DUSCHE & KÜCHE

ALLES IN EINEM:  
ÜBERRASCHEN SIE SICH  
UND IHRE GÄSTE JEDES MAL  
AUF'S NEUE





### **RUHERAUM**

ERHOLEN SIE SICH NACH IHREM SAUNABAD UND LASSEN SIE DER ENTSPANNUNG FREIEN LAUF

### **HOLZ - ALU FENSTER**

ÖFFNEN SIE DIE GESAMTE FASSADE DES RUHERAUMS & GENIESSEN SIE NATUR PUR

### **PLUG & PLAY VERFAHREN**

INNERHALB VON 2 TAGEN VON DER FUNDAMENTIERUNG BIS ZUR INBETRIEBNAHME

## UNSER GANZER STOLZ DER MULTIFUNKTIONALE LE SPACUBE

---

Der Living Exclusive SpaCube eröffnet eine neue Dimension für Ihr Wellness-Erlebnis.

Mit dem LE SpaCube wird eine neue Wellnessumgebung im Außenbereich geschaffen, die - eingebettet in die Natur - Entspannung mit luxuriöser und stilvoller Atmosphäre vereint. Das Neue und Besondere an dem Konzept: Ihre persönlichen Nutzungsvorstellungen können mit diesem Cube optimal realisiert werden, denn die Einsatzmöglichkeiten sind vielfältig.

Gestalten Sie Ihren eigenen Wohlfühl-Rückzugsort, beispielsweise mit einer maßgefertigten Sauna mit Dusche und Teeküche, einem einladenden Whirlpool inklusive Ruheraum oder einem individuellen Fitnessstudio.

### Grenzenlose Möglichkeiten - wir machen ihren Traum wahr

Der LE SpaCube ist flexibel an Ihre Umgebung anpassbar. Der modulare Aufbau des Living Exclusive Spa Cubes schafft Planungsfreiheit und bietet eine optimale Raumgestaltung mit unterschiedlichsten Möglichkeiten. Die Einzelmodule sind frei nach Ihren Wünschen kombinierbar. Ob freistehend oder als Anbau – sie haben die Wahl. Auch die Fensterelemente lassen sich Ihren Vorstellungen entsprechend in Ihr persönliches Konzept integrieren. Die nahezu unzähligen Kombinationsvarianten ermöglichen sowohl die gewerbliche Nutzung für die Hotellerie, als auch die Gestaltung eines eigenen Spa für Ihr privates Zuhause. Der Living Exclusive SpaCube ist die innovative Lösung auf die Sehnsucht nach Ruhe, Relaxen, Auftanken und Individualität.





# UNVERGLEICHBARES SAUNA ERLEBNIS

## DAS BESONDERE VERWÖHNPROGRAMM

---

Für ein unvergessliches Saunaerlebnis kooperieren wir mit den Spezialisten für Saunabau & Saunaherstellung aus Niedersachsen, der corso sauna manufaktur. Deren 50jährige Erfahrung im Saunabau spricht für eine traditionelle Handwerkskunst in Kombination mit kontinuierlicher Innovation, die für den neusten Stand der Technik sorgt.

Ob finnische Sauna oder Bio Sauna mit Kombi-Ofen und Aroma-Verdampfer – hier wird Ihr individueller Saunaraum wahr. Alle Saunen sind maßgefertigt und stehen für höchste Qualität und stilvolles Design. Angefangen bei der bewusst reduzierten Sauna-Ausführung bis hin zur exklusiven Luxus-Sauna mit allen denkbaren Zusatzausstattungen und Accessoires – Sie haben die Wahl. Damit Ihre Traum-Sauna perfekt zu Ihnen passt, stehen Ihnen bei corso mehr als 100 Sorten saunageeignetes Qualitätsholz erster Güte zur Auswahl – ausnahmslos aus ökologischem Anbau.

### Für echtes Regenwald-Feeling: Die erfrischende Abkühlung danach

Abgerundet wird das Saunieren - wenn Sie mögen - durch ein erfrischendes Duscherlebnis der Extraklasse. Neuste Brausetecnologien mit Regenwaldstrahl sorgen für ein echtes „Wow Erlebnis“. Die stylische Duschkabine kann optimal an die Sauna angegliedert werden, sodass ein nahtloser Übergang möglich ist. In der benachbarten Teeküche können Sie sich mit Heiß- und Kaltgetränken versorgen, um im Anschluss der Entspannung auf einer gemütlichen Well-nessliege freien Lauf zu lassen.





.....  
Gestalten Sie die Außenfassade ganz nach Ihrem Geschmack

## KERAMISCHE PLATTEN DAS MATERIAL DES 21. JAHRHUNDERTS

.....

Härter als Granit, leichter als Aluminium und gleichzeitig so flexibel bearbeitbar wie Glas: Die 1000 x 3000 mm große und 3 mm starke Porzellankeramik LAMINAM® bietet eine einzigartige Oberfläche für Bauprojekte aller Couleur - im Innen- wie Außenbereich. Dabei vereint es die Vorteile feinsten keramischer Materialien mit den funktionellen Vorzügen eines High-Tech-Produktes.

Der keramische Werkstoff ist feuerfest, hitze- und frostbeständig, hygienisch und unempfindlich gegenüber korrosiven Chemikalien. Kurzum: ein architektonisches Multi-Talent. Ein ausgeklügeltes, patentiertes Fertigungsverfahren bietet ein Produkt mit maximiertem Leistungsniveau. Nur wenige Materialien sind in der Lage, sich so zu geben wie LAMINAM®.

Die Besonderheiten kommen bei näherer Betrachtung zum Vorschein: ein „warmer“ Gesamteindruck, die makellose, elegante Optik und eine außergewöhnliche Flächenwirkung dank minimalem Fugenbild. Im Zusammenspiel mit anderen Materialien wie Glas, Holz oder Metall entstehen zusätzliche Designakzente.

LAMINAM® überzeugt auch hier als innovative Fassadentafel. Mit 10 Jahren Erfahrung im Fassadenbau und internationalen Prestigeprojekten gehen Innovation und Wissen Hand in Hand. Wirklich beeindruckend sind die vielfältigen Farbkollektionen – von täuschend echtem Holzdekor, über trendigen Metallic look bis zu edlem Naturstein und optisch wie haptisch außergewöhnlicher Struktur.

Die keramischen Platten verwandeln Ihren LE SpaCube zu einem echten Hingucker! Die Variation an Styles lässt Ihnen auch hier die Möglichkeit, den LE SpaCube perfekt in Ihre individuelle Umgebung einzubetten.

Für den deutschen Markt ist LAMINAM® in zwei Systemen für die Fassade mit verdeckten Befestigungen erhältlich:

- mit 12 mm Material - nicht brennbar
- mit 5 mm Material schwer entflammbar
- in den Formaten 1000 x 3000 mm & 1620 x 3240 mm

**LAMINAM®**

# LE SPACUBE





## **DIE PLANUNG**

# **DAS KOMPLETTPROGRAMM: BERATUNG UND ORGANISATION VON A BIS Z**

Unsere Leistung geht weit über die herkömmliche Planung hinaus! Wir begleiten Sie von Anfang mit umfassender Beratung und persönlichem Service und übernehmen für Sie die Planung, Durchführung und Realisation. Mit innovativen Ideen über anschauliche Raumgestaltungen bis zur Inbetriebnahme bietet Ihnen Living Exclusive ein nahtloses Gesamtpaket. Wir realisieren und garantieren Ihren Traum Living Exclusive Cube!

Ob private Wohnräume oder Hotelanlagen – wir sind Ihr Ansprechpartner für alle Belange, damit Sie und/oder Ihre Gäste sich rundum wohlfühlen. Überzeugt? Dann lassen Sie sich von unseren Spezialisten rundum in die Welt der Living Exclusive Cubes einführen und sich ein Komplettangebot erstellen.

Folgende Aktivitäten umfassen das Leistungsspektrum von Living Exclusive:

### **KOMPLETTPAKETE**

Gerne erstellen wir gemeinsam mit unseren Kooperationspartnern auch Komplettangebote.

- Private Spa / Wellnessanlagen
- LE Lounge
- LE SpaCube
- LE KitchenCube
- LE Poolhouse

Natürlich können Sie sich auch von unseren Spezialisten zu einem bestimmten Thema beraten lassen.

### **3D PLANUNG IN- & OUTDOOR**

- CAD Planung
- 3D Planung
- Planung von Private Spa
- Animation Cinema 4D

### **LUFTAUFNAHMEN VOM BESTAND**

- Visualisierung mit Drohne
- Luftbilder - für Übernahme von Planungen

# LIVING EXCLUSIVE PROJECTS

## WIR REALISIEREN IHRE IDEEN

---

Sie bestimmen den konkreten Einsatz und die Größe Ihres Cubes. Schaffen Sie sich zusätzlichen Raum für individuelle Nutzungen verschiedenster Art:

### WELLNESS

Kreieren Sie Ihre eigene Wohlfühlzone mit Whirlpool, Fitnessraum oder Floatroom. Was gibt es Schöneres als nach einem anstrengenden Arbeitstag nach Hause zu kommen und im eigenen Wellnessbereich entspannt den Tag in wunderbarem Ambiente ausklingen zu lassen.

### SAUNA

Lassen Sie Ihren eigenen Wellness-Traum mit einer maßgefertigten Sauna von der corso Sauna Manufaktur wahr werden. Der LE SaunaCube bietet Flexibilität für individuelle Saunaausführungen in individueller Abmessung und in höchster Qualität. Der Living Exclusive SpaCube mit integrierter Sauna lässt sich im Showroom besichtigen.

### BÜRO

Gestalten Sie Ihren eigenen Arbeitsplatz direkt in der Natur. Der LE Cube modular dient ideal als Home Office, in dem Sie Platz für grenzenlose Ideen haben und Ihre Geschäftskunden in einer außergewöhnlichen Umgebung willkommen heißen.

### SONNEN

Erleben Sie ein komplett neues Wohlempfinden für Ihr eigenes Zuhause. Mit dem stilvollen Loungebereich des LE Poolhouse können Sie heiße Sommertage auf einer bequemen Liege mit einem kalten Getränk in der Hand so richtig genießen.

### HOBBY

Mehr Raum für die Dinge, die Ihnen Spaß machen, wie zum Beispiel eine eigene Werkstatt oder ein Atelier direkt im Garten, umgeben von Natur pur.

### GÄSTEUNTERKUNFT

Verwöhnen Sie Ihre Gäste in einer privaten Luxusunterkunft direkt in der Natur.

### KITCHEN

Mit unserem Living Exclusive KitchenCube bieten wir Ihnen ein vorgefertigtes Komplettsystem, das durch den geringen Montageaufwand Ihren Traum von einer exklusiven Außen-Küche im eigenen Garten schnell und unkompliziert verwirklicht. Besichtigen Sie den LE KitchenCube in unserem Showroom in Ebensfeld.



### KOOPERATIONSPARTNER

LE Projects (H. Böhmer)  
LE Gartenarchitektur (Fr. Zimmermann)  
LE Designschreiner (H. Wunner)  
LE Fliesentechnik (H. Lunz)  
LE Smart & Beleuchtungen (H. Amft)  
LE Klimatechnik (H. Zettner)  
LE Stahlbau (H. Haßler)  
LE Gala Bau & Bewässerung (H. Zahn)  
LE Spanndecken (H. Platto)  
LE Maler (H. Sauer)  
LE TinyHouse (H. Heit)  
LE Mähroboter (H. Hofmann)

Exklusives für private und gewerbliche Anlagen von ausgesuchten Markenherstellern auf einer Plattform - das bietet Ihnen Living Exklusive.

Im Rahmen von LE Projects setzen wir eigene Projekte für Ihre Innen- oder Außenbereiche um. Aufgrund der vielfältigen Einsatzmöglichkeiten und der schnellen Realisierung hat sich Living Exklusive auf die LE Cubes in Modulbauweise spezialisiert, mit denen neue Rückzugsräume mit Stil geschaffen werden. Zudem realisiert Living Exklusive verschiedene Einzelprojekte. Lassen Sie sich in unserem Showroom von den Indoor- und Outdoor-Erlebnisräumen inspirieren - wir freuen uns auf Ihren Besuch und beraten Sie gerne.



## NEUGIERIG? TREFFPUNKT LE SHOWROOM

---

Bilder sind das Eine, nichts aber ersetzt den persönlichen Besuch in unserem In- und Outdoor Showroom in Ebensfeld, wo Sie auf einer großen Ausstellungsfläche in die Lifestyle- und Wellnesswelt eintauchen können. Hier haben Sie neben dem LE SpaCube mit Dusche, Teeküche und Ruheraum die Möglichkeit weitere Welless-Highlights wie Wellnessliegen, Whirlpools, Feuerelemente für Innen- und Außenbereiche, Gartenmöbel und -accessoires und vieles mehr zu besichtigen.

Privatkunden und Design-Interessierte sind ebenso willkommen wie Architekten sowie Innenarchitekten, die gemeinsam mit ihren Kunden ausgesuchte Produkte oder die gesamten Wellnesswelten besichtigen möchten. Für eine intensive und umfassende Beratung bitten wir um vorherige Vereinbarung der Besichtigung.

### VIRTUELLE PANORAMATOUR

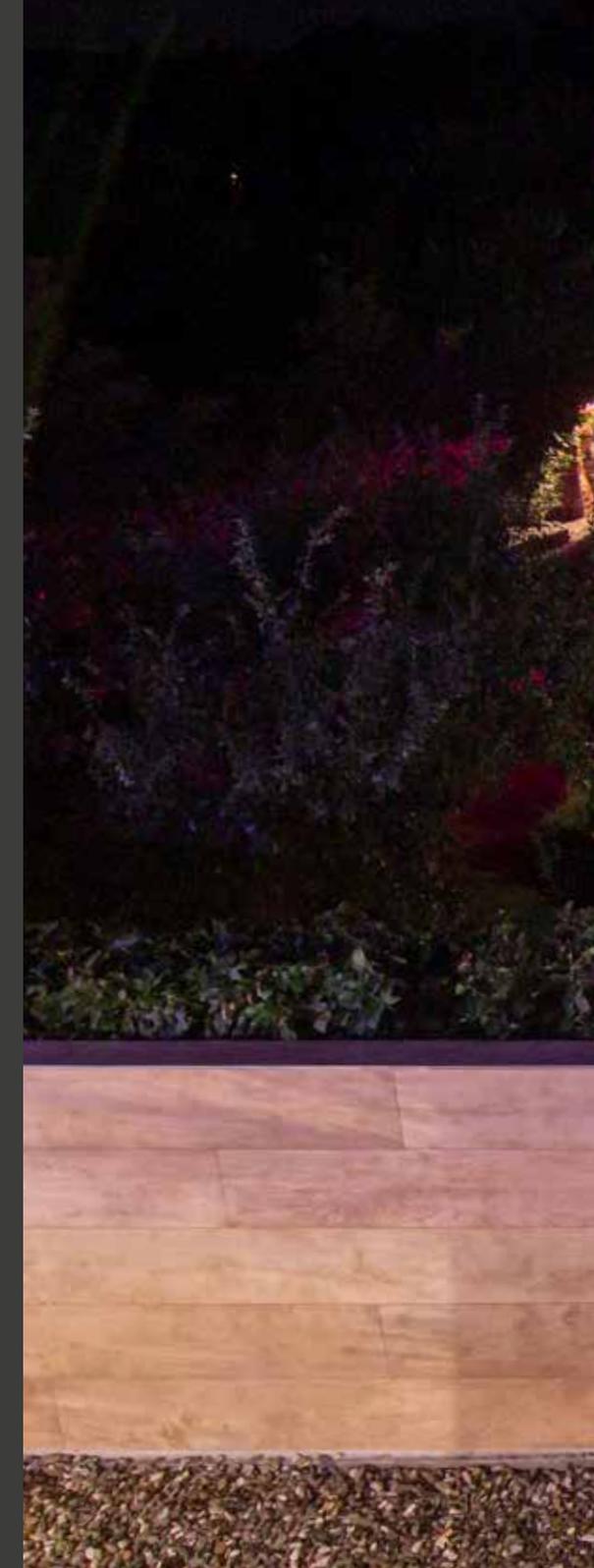
Unser Outdoor-Showroom samt LE SpaCube und LE Poolhouse kann online über eine virtuelle Panoramatur besichtigt werden: [www.showroom.living-exclusive.de](http://www.showroom.living-exclusive.de). Mehr Informationen über unseren Service und weitere innovative Hersteller können Sie unserer Website entnehmen.

### Living Exclusive Showroom

Bamberger Str. 20 A  
96250 Ebensfeld

[www.showroom.living-exclusive.de](http://www.showroom.living-exclusive.de)

Eine Terminabstimmung mit Herbert Böhmer kann unter + 49 (0) 9573/7775 oder per Mail an [kontakt@living-exclusive.de](mailto:kontakt@living-exclusive.de) vorgenommen werden. Wir freuen uns sehr auf Ihren Besuch!





# LUXUS ONLINE SHOPPEN

## PER MAUSCLICK LEBENSQUALITÄT STEIGERN

---

Lassen Sie Ihre Wellness- und Lifestyle Träume wahr werden - mit Living Exclusive unkomplizierter denn je.

Noch Einfacher und Schneller Wohlfühlen: Unser vielfältiges Sortiment an Lifestyle- und Wellnessprodukten können Sie ganz bequem von Zuhause in unserem Online Shop bestellen. Auf [shop.living-exklusive.de](http://shop.living-exklusive.de) bietet Ihnen Living Exklusive eine bunte Mischung qualitativ hochwertiger und stilvoller Produkte, die Ihre Lebensqualität steigern. Besuchen Sie unseren Onlineshop und lassen Sie sich inspirieren:

### WELLNESS

- Wellnessliegen
- Infrarotprodukte
- Infrarotduschen
- Aussensaunen

### LIFESTYLE

- Feuerelemente
- Grill de Luxe
- Ums Metall

### GARTENOASE & WATERCREATION

- Outdoormöbel
- Outdoor Beleuchtungen
- Metall- und Cortenprodukte

### LE Projects

- LE KitchenCube
- LE PoolHouse
- LE FireCube
- LE FireTable
- LE JuraOven
- LE Cubes & Container





# LIVING EXCLUSIVE PARTNER

## BEST OF THE BEST

### LE PROJECTS



### WELLNESSLIEGEN

First Class Holz

### CORTEN STAHL

**ums**<sup>®</sup>  
m a n u f a k t u r

### VERTIKALE BEGRÜNUNG

  
**VERTISS**  
LE JARDIN VERTICAL

### LAMELLENDÄCHER

**Dirello**  
ITALIAN OUTDOOR DESIGN

### GLASSCHIEBEELEMENTE

**SUNFLEX** 

### EDELSTAHPOLS & EDELSTAHL PRODUKTE

**KASPER**<sup>®</sup>

### SPANNDECKEN

STILSPANNDECKEN

### KLIMATECHNIK

**MTF-SAMSUNG**

### BEHEIZTE STEHTISCHE

**LE Oven**

DESIGN FLIESEN

LAMINAM

DESIGN FLIESEN

COTTOD'ESTE

OUTDOOR BELEUCHTUNG



AUSSENSAUNEN



SMART HOME

:hager

OUTDOORKITCHEN  
& OUTDOOR LIVING

CUBIC  
BY HERRENHAUS

INFRAROTPRODUKTE

PHYSIO THERM<sup>®</sup>  
Infrarotkabinen

FEUERELEMENTE



FEUERELEMENTE

planika  
INTELLIGENT FIRE



**LIVING EXCLUSIVE**  
Bamberger Str. 20a  
96250 Ebensfeld

[www.le-projects.de](http://www.le-projects.de) · [www.living-exclusive.de](http://www.living-exclusive.de) · [shop.living-exclusive.de](http://shop.living-exclusive.de)